

PRESSE INFO

25. JÄNNER 2022



Fertigstellung des Lifestyle-Hotels Radisson RED am Wiener Donaukanal

- IMMOVATE Immobilieninvestment: Erfolgreiche Übergabe nach 20 Monaten Bauzeit
- Architektonisches Highlight mit 179 Zimmern, Rooftop Bar, Fitnessstudio und Eventbereichen
- Wien erhält erstes Design-Hotel Radisson RED im DACH-Raum

Wien, 25. Jänner 2022 – Nach insgesamt 20 Monaten Bauzeiten konnte der Immobilienentwickler IMMOVATE erfolgreich das neue Lifestyle-Hotel an die Radisson Hotel Group übergeben. Direkt am Donaukanal und an der Grenze zur Wiener City im zweiten Wiener Gemeindebezirk steht nun das neue Design-Hotel Radisson RED Vienna für junge und junggebliebene Geschäfts- und Städtereisende. Der architektonische Blickfang umfasst 179 Zimmer, eine Rooftop-Bar, ein Fitnessstudio sowie einen Event- und Seminarbereich. Eröffnet wird das Hotel im Februar 2022.

Das städtebauliche Highlight, das vom Architekturbüro Innocad geplant wurde, hat eine Gesamtfläche von ca. 6.800 m². „Wir freuen uns, dass wir trotz erschwelter Bedingungen aufgrund von Corona nach insgesamt 20 Monaten Bauzeit das neue Design-Hotel in der Oberen Donaustraße erfolgreich an Radisson RED übergeben konnten“, so IMMOVATE CEO Wolfgang Schnopfhausen. „Wien zählt schon heute zu den internationalen Topdestinationen für Städte- und Geschäftsreisen. Mit dem ersten Radisson RED im deutschsprachigen Raum gewinnt Wien nun einen weiteren ‚place to be‘ hinzu und die Gäste profitieren künftig von einer ausgezeichneten Lage im Herzen der österreichischen Bundeshauptstadt.“

URBANER HOTSPOT IN AUSGEZEICHNETER LAGE

Der zweite Gemeindebezirk Leopoldstadt ist einer der urbanen Hotspots inmitten von Wien. Unterhaltung, Lokale, Clubs und kulturelle Vielfalt ziehen ein modernes Publikum an. Das neue Hotel punktet mit einer hervorragenden Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz und die fußläufige Nähe zur Wiener Innenstadt. Die Station von zwei U-Bahn-Linien befinden sich direkt vor dem Objekt. Straßenbahnlinien sowie Autobuslinien befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Auch

für die Anreise mit dem Auto besteht eine direkte Anbindung an das hochrangige Verkehrsnetz über den Autobahnknoten Prater.

RADISSON RED VIENNA: ERSTES HAUS DER KETTE IM DACH-RAUM

Das Radisson RED Vienna ist das erste Hotel der Marke im deutschsprachigen Raum. Weltweit gibt es mehr als 65 Radisson RED Hotels in Betrieb und Entwicklung an beliebten Reisezielen wie Kapstadt, London, Miami oder Oslo.

DATEN & FAKTEN: LIFESTYLE-HOTEL OBERE DONAUSTRASSE

- Standort: Obere Donaustraße 61, 1020 Wien
- Gesamtfläche der Liegenschaft: ca. 6.800 m.
- Stockwerke: 8 Stockwerke + 1 DG + 1 UG
- Parkplätze: 19 Stellplätze
- Zimmer: 179 Zimmer
- Besondere Features: Rooftop Bar, Fitnessstudio, Event- und Seminarbereich
- Baubeginn: Frühjahr 2020
- Fertigstellung: Jänner 2022

Informationen zu aktuellen Investments finden Sie unter www.immovate.com.

BILDMATERIAL:

Copyright: Christian Husar 2022

v.l.n.r.: Wolfgang Schnopfhagen (CEO Immovate Realita GmbH; Florian Gangl (CTO Immovate Realita GmbH); Quirin Schär (General Manager Radisson Red Vienna); Daniel Twerenbold (Regional Director Switzerland, Austria, Italy und South East Europe);

ÜBER IMMOVATE REALITA GMBH

IMMOVATE ist ein international tätiger Wiener Immobilienentwickler und im Unternehmensnetzwerk der IRMA Investments GmbH eingegliedert. Als erfolgreicher Standortentwickler ist IMMOVATE seit 2001 am Immobilienmarkt tätig und konzentriert sich auf stabile Immobilienmärkte im In- und Ausland. Als strategischer Investor wie Entwickler realisiert das Unternehmen seit 20 Jahren anspruchsvolle Projekte. Zum Spektrum der Aktivitäten gehören neben der klassischen Neubauentwicklung sowohl die Stadt- und Baulandentwicklung als auch die Umnutzung und Revitalisierung von Objekten. Ein besonderer Schwerpunkt liegt dabei auf

historischen Gebäuden in Zentrumslage. Die Wertschöpfungskette reicht von der Akquisition und Planung über die Entwicklung und das Baumanagement bis hin zur kaufmännischen Steuerung und Vermietung von Immobilien. Weitere Informationen unter: www.immovate.com

ÜBER RADISSON RED

Radisson RED ist eine gehobene Hotelmarke, die die konventionelle Hotellerie um eine spielerische Note bereichert. Die Marke steht für Hotels mit ungezwungenem Service mit dem Motto „anything goes“, eine lebendige Atmosphäre, die erlebt und geteilt werden will, und für stylische öffentliche Bereiche mit aufregendem, inspirierendem Design. Radisson RED Hotels bieten ihren Gästen endlose Möglichkeiten, mühelos zwischen Geschäft und Vergnügen zu wechseln, und werden so allen Hotelbedürfnissen gerecht. Radisson RED ist Teil der Radisson Hotel Group, zu der auch Radisson Collection, Radisson Blu, Radisson, Radisson Individuals, Park Plaza, Park Inn by Radisson, Country Inn & Suites by Radisson und prizeotel gehören, die unter der Dachmarke Radisson Hotels zusammengefasst sind. Für Reservierungen und weitere Informationen, besuchen Sie radissonhotels.com oder verbinden Sie sich mit Radisson RED auf: [LinkedIn](#) | [Instagram](#) | [Twitter](#) | [Facebook](#) | [YouTube](#)

RUCKFRAGEHINWEIS IMMOVATE

Purtscher Relations

Anja Saurwein

Senior Consultant

M: +43 664 39 80 915

E: a.saurwein@purtscherrelations.at